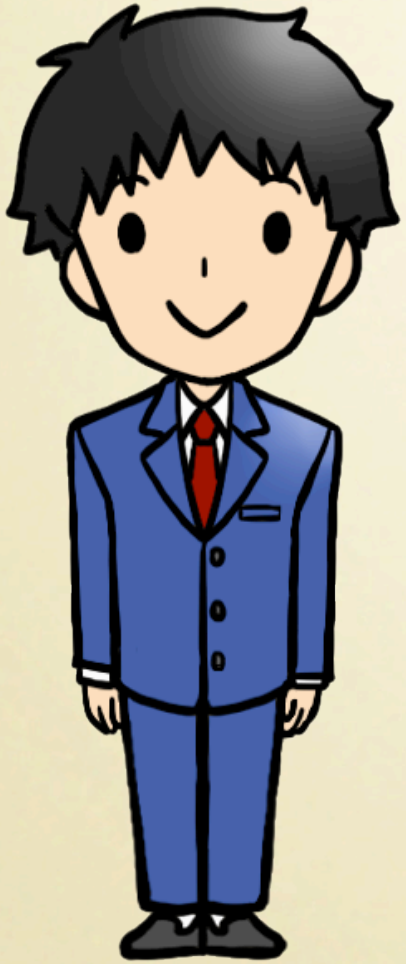
家づくりで大切なこと



夢のマイホームへ向けての第一歩

おめでとうございます

ご家族が末永く、
しあわせに暮らせる
家づくりができることを
願っております。

広いキッチンがいい

収納を充実させたい

吹き抜けにしたい

など、
夢が膨らんでいることでしょう！
家づくりは楽しいものです。

しかし…
忘れてはいけないことがあります

住宅購入者の全員が
幸せになれるわけではないということです

肝に銘じてください!!

年間**約6,000世帯**もの家族が

住宅ローンの支払いができずに

マイホームを

手放しているのです。

せっかく
夢のマイホームを建てても
手放してしまっては
意味がありません。

最低限、
住宅を手放すことがないよう、
支払いが困難な住宅ローンを
組むのはやめましょう。

重要なことをお伝えいたします

貸してくれる金額

＝　借りてもよい金額

重要なことをお伝えいたします

~~貸してくれる金額~~

~~＝　借りてもよい金額~~

ではありません！

仮に

融資がおりたとしても

それは

借りることができる金額

であって

無理なく返済できる金額

とは限りません

ギリギリ返済できる金額で計画を組んでしまった場合

趣味や

旅行に

お金を割けなくなる

かもしれません。

そして何より…

もし 病気やケガ

ほかにも

お金が必要になった場合

支払いが

難しくなるかもしれません

このように、無理な資金計画を組んでしまうと、

幸せになるためのマイホームのはずが

逆に生活を苦しめることになってしまいます。

ある程度のゆとりを持って、

資金計画を組み立てましょう

「家」の勉強はもちろん必要です。

しかし!　その前に!!

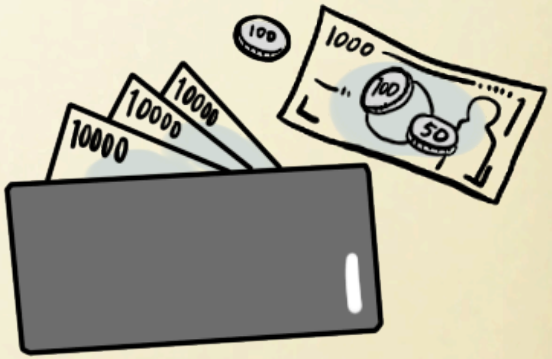
家づくりに失敗しないためには

「お金」特に「住宅ローン」の勉強が必要です

当社では、

「家」そのものはもちろんのことですが、

「お金」に関しても、



日々

お客様が失敗することのないように
勉強しております

おまかせください

賢い資金計画を
お伝えいたしますので、
家づくりの参考にして
いただければ幸いです。